



Comunicato

La CAT incontra i Capidicastero Pianificazione ed Edilizia pubblica

Dopo Gran Consiglio e Consiglio di Stato, un invito a Bellinzona ha permesso di dialogare con chi si occupa di pianificazione ed edilizia a livello comunale. Il Presidente Paolo Spinedi: “Ribadire la nostra disponibilità e creare un dialogo con tutti gli attori è il modo migliore per tutelare i professionisti e promuovere il lavoro ben fatto, senza aspettare situazioni problematiche per interfacciarsi anche con i Comuni, attori di primo piano nello sviluppo urbanistico e architettonico del nostro territorio”.

Bellinzona, 3 novembre 2023

Dopo gli incontri con rappresentanti dell'Esecutivo e del Legislativo a livello cantonale negli scorsi mesi, la CAT ha ritenuto importante invitare ad un incontro pure coloro che sono attivi a livello comunale. Si è quindi proceduto ad una convocazione dei Municipali a capo dei dicasteri Pianificazione o edilizia pubblica, includendo pure coloro che gestiscono gli uffici tecnici comunali. A questo invito hanno risposto 24 Comuni, riuniti appunto lo scorso giovedì a Bellinzona.

Ad illustrare l'attività CAT, erano presenti il Presidente Paolo Spinedi e il Direttore Loris Dellea, che hanno scelto di sviluppare i seguenti temi:

- Le Commissioni CAT e l'attività degli Osservatori delle Commesse pubbliche della CAT;
- L'offerta e i corsi di formazione per i professionisti (corsi per coordinatori di concorsi di progetto e MSP e corsi per gli amministratori pubblici per l'organizzazione di concorsi di progetto);
- I Regolamenti SIA 142 (concorsi di progetto) e 143 (mandati di studio in parallelo), SIA 144 (concorsi per prestazione);
- Il Regolamento SIA 101 (prestazioni dei committenti);
- Altri utili strumenti a disposizione, come la guida formulata dalla SIA per il Canton Vaud con procedure ed elementi utili per costruire secondo le regole d'arte o le schede CAT per la scelta della procedura corretta e per la suddivisione del mandato.

Come ultimo elemento di presentazione, la CAT ha scelto di esporre alcuni progetti ritenuti buone pratiche, con il doppio intento da un lato di valorizzare il lavoro di qualità e dall'altro di stimolare altre azioni simili favorendo un cambiamento culturale a livello di committenti pubblici. L'Architetto Paolo Canevascini, Presidente della Commissione concorsi della SIA Ticino, ha quindi proceduto ad illustrare esempi quali la riqualifica della riva del lago a Paradiso, il Lungolago in centro a Lugano, l'area della funicolare degli Angioli a Lugano, lo sviluppo del sedile ex-Macello ex- Gas a Locarno o la riorganizzazione di alcuni comparti urbani a Biasca. Ognuno di questi esempi ha costituito un valido e concreto progetto da cui i presenti hanno potuto prendere ispirazione per analoghi esercizi presso il proprio comune.

L'ultima parte dell'incontro è stata dedicata alle domande e alla discussione tra i presenti sui temi proposti. Particolare importanza è stata data alla volontà reciproca dei Committenti e dei Progettisti di difendere l'ottenimento del timbro SIA nelle procedure di concorso di progetto, considerato certificato di garanzia della qualità del programma di concorso.

Preoccupazione è stata invece sollevata sulla fase successiva al concorso, sull'importanza di poter contare sulla coesione e professionalità tra tutti i progettisti che parteciperanno all'elaborazione del progetto esecutivo fino alla sua realizzazione. Sono pure emersi temi importanti, ma che purtroppo non è stato possibile approfondire, tra questi per esempio le procedure per prestazione, le fasi della progettazione esecutiva e realizzativa, il rispetto dei costi e delle tempistiche, la professionalità dei progettisti in Ticino e il loro rapporto con il committente pubblico. L'interesse dimostrato dai molti Municipali presenti, alcuni accompagnati dai loro Capitecnici, è sicuramente stato un segno importante per la CAT per immaginare in futuro di organizzare un nuovo incontro, e proseguire questo prezioso dialogo, anche insieme ai rappresentanti dei Comuni.

* * *

Contatto: arch. Loris Dellea, Direttore CAT