



FFS SA
All'att. Sig. Massimiliano Sapio
Immobilien Development
Bahnproduktion
Vulkanplatz 11 / C.P.
8048 Zürich

Bellinzona, 15 maggio 2019
Rif. 2018-29/403aOCP

Nuovo Centro Manutenzione Ticino FFS di Arbedo-Castione. Riunione del 09.05.2019

Egregio Signor Sapio,

innanzitutto, vi ringraziamo per l'invito all'incontro del 9 maggio u.s. presso la vostra sede di Bellinzona dove si è discussa la scelta per l'adozione della migliore procedura per la progettazione del Nuovo Centro Manutenzione Ticino delle FFS sul territorio di Arbedo-Castione.

La convocazione alla riunione conferma l'importante lavoro svolto negli ultimi anni dalla nostra associazione, infatti la Conferenza delle Associazioni Tecniche del Cantone Ticino (CAT), oltre essere sensibile a tutti i temi che riguardano la progettazione e la pianificazione del territorio, tramite l'Osservatorio delle commesse pubbliche (OCP), è sempre intervenuta sistematicamente per garantire l'adozione della giusta forma di messa in concorrenza per la scelta dei professionisti da incaricare per la progettazione e la realizzazione di opere di interesse pubblico predominante come nel caso specifico o come altri casi che hanno interessato anche dei progetti delle FFS.

La riunione con la presentazione del progetto di massima, delle esperienze FFS IM e delle possibili modalità di ricerca del pianificatore, ha permesso di spiegare la nostra posizione in merito a questo importante progetto e alla giusta procedura da adottare per ottenere un progetto di qualità.

Come anche sottolineato dagli architetti Könz e Groisman, membri della Commissione concorsi SIA Ticino, la CAT è sicura che per avere un progetto rispettoso del paesaggio, correttamente inserito nel territorio e garante della migliore qualità, l'unica via percorribile è quella di un concorso di progetto.

Attraverso l'adozione di questa procedura la Committenza potrà scegliere la migliore soluzione, tra le molte e diverse consegnate dai partecipanti al concorso, riguardosa del programma funzionale, delle tempistiche e dei costi stabiliti con il progetto di massima.

Da ultimo la CAT rammenta l'importanza del giusto coordinamento e della giusta preparazione dei documenti necessari per lo svolgimento di un concorso di progetto al fine di ottenere il miglior risultato nei tempi stabiliti.

Ringraziamo per la vostra attenzione, rimaniamo a vostra disposizione per qualsiasi ulteriore informazione.

Cordiali saluti.

Per la CAT

Arch. Loris Dellea, Direttore CAT

