

SOCIALITÀ

Un unico operatore sociale per Lumino e Arbedo-Castione

Approvata dai due Cc la convenzione intercomunale



Il progetto della 'Residenza 100 anni' elaborato dall'architetto Alain Poroli di Locarno

Luce verde dai Consigli comunali di Lumino (riunito lunedì) e Arbedo-Castione (mercoledì) all'istituzione di un operatore sociale intercomunale. Nell'avallare il messaggio municipale, il legislativo di Lumino ha anche votato una modifica che ha colto un po' di sorpresa il sindaco di Arbedo-Castione, Luigi Decarli, non essendo stata comunicata in vista della seduta di mercoledì. Una questione tuttavia più di forma che di sostanza: la Sezione enti locali del Cantone dovrebbe provvedere d'ufficio a inserire questa modifica nella convenzione. In sostanza, quindi, la persona di riferimento per le persone bisognose di aiuto sarà presto realtà. Concretamente, la modifica varata a Lumino regola le modalità per la risoluzione di eventuali divergenze che dovessero sorgere tra le parti per l'interpretazione e l'applicazione della convenzione. Poiché questo aspetto non era stato definito nel testo, Lumino ha ritenuto opportuno fare chiarezza aggiungendo che se eventuali divergenze non dovessero essere risolte bonariamente, saranno sottoposte a procedure giudiziarie. Per il primo anno di attività (che dovrebbe essere già il 2021), i costi inerenti all'operatore sociale (grado di occupazione del 50%, con possibile rialzo negli anni successivi) saranno suddivisi a metà fra i due comuni. In seguito, la quota parte del finanziamento dovrebbe essere stabilita in base alla mole di lavoro che ha svolto ad Arbedo-Castione e a Lumino. Entrambi i ple-nari hanno anche approvato i rispettivi pre-

venti comunali 2021: Arbedo-Castione si aspetta un utile di 8'900 franchi, mentre Lumino prevede un disavanzo di 152'000 franchi. I due Consigli comunali hanno pure deciso di mantenere invariati i moltiplicatori, che resteranno dunque rispettivamente al 91% e al 90%.

FONDAZIONE FOCUS

Concessa licenza edilizia alla 'Residenza 100 anni'

Luce verde del Municipio di Arbedo-Castione anche alla realizzazione della 'Residenza 100 anni' promossa dalla Fondazione Focus costituita insieme alla Parrocchia di Castione proprietaria del terreno su cui, tramite diritto di superficie, è prevista la struttura dotata di 32 appartamenti a pigione moderata per anziani e disabili autosufficienti e nella quale troverà posto anche il nuovo ufficio postale. Come appreso dalla 'Regione', lunedì il Municipio ha concesso all'impresa edile Savioni di San Vittore la licenza edilizia al progetto elaborato dall'architetto Alain Poroli di Locarno. All'impresa dunque, e non alla Fondazione, essendo nel frattempo intervenute delle modifiche nell'assetto gestionale e finanziario del progetto. «Siamo pronti a costruire, il cantiere aprirà a inizio 2021», dichiara un soddisfatto sindaco. Sempre che, ovviamente, nessuno impugni la decisione municipale. «Non credo succederà - prosegue Luigi Decarli, che presiede anche la Fondazione - dato che non sono state introdotte opposizioni al momento della seconda pubblicazione», dopo che la prima, ricordiamo, era stata cassata dal Consiglio di Stato accogliendo l'opposizione dell'Associazione per il miglioramento ambientale di Castione (Amica) che aveva rilevato errori nel calcolo della superficie edificabile. Sempre l'Amica in occasione della seconda pubblicazione ha poi chiesto e ottenuto di aumentare il numero di posteggi a disposizione. Restituire parte degli 8 milioni

«A questo punto - confida il sindaco - l'iter dovrebbe avanzare speditamente». E questo nonostante il Tribunale federale, come anticipato dal nostro giornale il 10 dicembre, abbia respinto il ricorso della Fondazione sull'assegnazione dell'appalto favorevole all'impresa edile Savioni. Secondo il Tf - che così facendo ha colmato un vuoto giuridico a livello svizzero - essendo la fondazione di diritto privato ma costituita da enti pubblici sussidiati, e considerate le norme federali sulle commesse pubbliche, avrebbe dovuto promuovere un concorso internazionale (vista anche la cifra d'investimento pari a 12 milioni) anziché optare per un concorso a invito circoscritto a tre imprese. Una di queste, la Antonini&Ghidossi, contestando la decisione favorevole alla concorrente la cui offerta risultava essere la più onerosa delle tre, aveva innescato una battaglia giuridica ora finita a suo favore. «Ma la nostra fondazione - spiega il sindaco - questo punto lo ha già risolto due anni fa costituendo nel 2018 un Ppp, ossia un Partenariato pubblico-privato con il quale l'impresa Savioni diventa l'investitore preponderante con una quota del 55%, mentre la fondazione si accollerà il 45% dei 12 milioni. Così facendo, diventando l'impresa di costruzioni l'attore principale e la Fondazione quello secondario, si può procedere con l'avvio del cantiere». Quanto infine agli otto milioni di franchi che il Consiglio comunale aveva a suo tempo stanziato quale sostegno al progetto, sarà restituita al Comune la quota parte che non verrà utilizzata essendo assunta dall'impresa Savioni. MA.MO./BARE

CADENAZZO

Il Comune omaggia la sostenibilità aziendale

Un premio alle aziende particolarmente attente alla sostenibilità ambientale. Lo ha conferito il Comune di Cadenazzo al salone L'Arte nei Capelli (per la categoria piccole imprese) e alla ditta Podium Industries Sa (medie-grandi imprese). Queste le realtà commerciali che negli ultimi quattro anni si sono particolarmente distinte per l'elaborazione di progetti e iniziative volti al risparmio energetico e alla riduzione del CO₂. La giuria, costituita da rappresentanti del Municipio e della Commissione Agenda 21, ha deciso di premiare L'Arte nei Capelli per l'attenzione all'ambiente in tante piccole azioni quotidiane: dalla preferenza di materiali riutilizzabili, alla scelta di offrire la possibilità ai clienti di comprare prodotti di bellezza sfusi, fino all'investimento in un macchinario per la disinfezione ecologica di superfici e materiali.



Premiati L'Arte nei Capelli e Podium Industries Sa

La Podium Industries Sa, attiva nella fabbricazione di articoli di arredamento, è stata invece omaggiata per i suoi sforzi continui e diversificati: dagli investimenti per il riciclo di materiali di scarto o per il risanamento dell'intero impianto di illuminazione della fabbrica con lampade a basso consumo, alla pianificazione di soluzioni per la produzione di elettricità da installazioni fotovoltaiche. L'Arte nei Capelli e Podium Industries Sa (rappresentate rispettivamente da Katia Pellencini e Fabrizio Wüthrich) hanno ricevuto il premio "Azienda sostenibile 2020" lo scorso 14 dicembre dalle mani di Arnaldo Caccia (municipale e membro Commissione Agenda 21) e Antonella Berta (membro Commissione Agenda 21). La giuria si complimenta con tutte le altre imprese che hanno partecipato al concorso riportando le loro esperienze connotate da sensibilità ambientale.

SEMENTINA

Il gruppo Atte dà appuntamento al 2021

A causa della pandemia anche i tradizionali incontri di fine anno, organizzati dal gruppo Atte di Sementina al Centro Ciossetto, non potranno avere luogo. Augurando buone feste a tutti i soci, simpatizzanti e volontari, il comitato spera vivamente di poter riprendere le attività nel 2021 non appena la situazione sanitaria lo permetterà.

Offerte bomba del weekend

Valide il 18 e 19 dicembre 2020

Sabato 19 dicembre 2020

20%

su tutti i vini e i cioccolati Cailler* - anche sugli attuali prezzi promozionali!

Valida in tutti i punti vendita Denner, su denner.ch/shopvini e nella app di Denner.

*Sono esclusi spumanti, online special e singole bottiglie con adesivo giallo di scarto. Non cumulabile con buoni e sconti a fine del vino e inaugurazioni di nuovi punti vendita. Fino a esaurimento.

Filetto di manzo Irlandese
ca. 1000 g, per 100 g

50%

4.99 invece di 9.99*

Terroir La Baume Saint-Paul Minervois AOP
2018, Linguadoca-Rossiglione, Francia, 75 cl

Rating della clientela:
★★★★★

46%

7.95 invece di 14.95

47.70 a cartone da 6 invece di 89.70

Lucky Strike

- Original Red
- Amber
- Sky
- Wild Double Click
- Tonic Double Click

Box, 10 x 20 sigarette

- 10 fr.

69.- invece di 79.-*

6.90 a pacchetto invece di 7.90*

*Confronto con la concorrenza
Fino a esaurimento / decliniamo ogni responsabilità per errori di stampa e di composizione / iscrivevivi ora. denner.ch/newsletter

Buone feste

pressreader PRINTED AND DISTRIBUTED BY PRESSREADER PressReader.com +1 604 278 4604 COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW